

U S T A W A

z 2020 r.

o zmianie ustawy – Kodeks cywilny

Art. 1. W ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 875) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 123 w § 1:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) przez każdą czynność przed sądem lub innym organem powołanym do rozpoznania spraw lub egzekwowania roszczeń danego rodzaju albo przed sądem polubownym, przedsięwziętą bezpośrednio w celu dochodzenia lub ustalenia albo zaspokojenia lub zabezpieczenia roszczenia, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4;”;

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) przez pierwsze wszczęcie mediacji;”;

c) po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) przez pierwsze zawiązanie do próby ugodowej.”;

2) uchyla się art. 159;

3) art. 388 otrzymuje brzmienie:

„Art. 388. § 1. Jeżeli jedna ze stron, wyzyskując przymusowe położenie, niedołęstwo, niedoświadczenie lub brak rozeznania drugiej strony, w zamian za swoje świadczenie przyjmuje albo zastrzega dla siebie lub dla osoby trzeciej świadczenie, którego wartość w chwili zawarcia umowy przewyższa w rażącym stopniu wartość jej własnego świadczenia, druga strona może żądać unieważnienia umowy albo jeżeli jest to możliwe, zmniejszenia swego świadczenia lub zwiększenia należnego jej świadczenia.

§ 2. Jeżeli wartość świadczenia jednej ze stron w chwili zawarcia umowy przewyższa dwukrotnie wartość świadczenia wzajemnego, domniemywa się, że przewyższa je w stopniu rażącym.”;

4) w art. 688¹ § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Za zapłatę czynszu i innych należnych opłat odpowiadają solidarnie z najemcą stale zamieszkujące z nim osoby pełnoletnie, z wyjątkiem pełnoletnich zstępnych pozostających na jego utrzymaniu, którzy nie są jeszcze w stanie utrzymać się samodzielnie.”.

Art. 2. Przez pierwsze wszczęcie mediacji oraz pierwsze zawiązanie do próby ugodowej rozumie się odpowiednio wszczęcie mediacji oraz zawiązanie do próby ugodowej dokonane po raz pierwszy w danej sprawie po dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 3. Przepis art. 159 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą stosuje się do umów zawartych po dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 4. Przepisy art. 388 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą stosuje się także do umów zawartych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, chyba że uprawnienia, o których mowa w art. 388 § 1 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym, już wygasły.

Art. 5. Przepis art. 688¹ § 1 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą stosuje się do roszczeń powstałych po dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 6. Ustawa wchodzi w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.

Opracowano pod względem prawnym, legislacyjnym

i redakcyjnym

Artur Grajewski - sędzia

Dyrektor Departamentu Legislacyjnego Prawa Cywilnego

/podpisano elektronicznie/