

## U S T A W A

z dnia ..... r.

### **o zmianie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym**

**Art. 1.** W ustawie z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 2309) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 1 w ust. 2 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) infrastruktura niezbędna do obsługi – obiekty, urządzenia, sieci lub instalacje służące do budowy, przebudowy, remontu, utrzymania, użytkowania, zmiany sposobu użytkowania, eksploatacji lub rozbiórki:

a) rurociągów ropy naftowej, produktów naftowych, solanki oraz wody technologicznej,

b) bezzbiornikowych pojemności przeznaczonych do magazynowania ropy naftowej lub paliw wykorzystywanych jako magazyn, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 30 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 411),

c) otworowej kopalni soli kamiennej prowadzącej eksploatację na obszarze złoża kopaliny, w tym zakładu górniczego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 pkt 18 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1064, 1339 i 2320)

– w szczególności: pompownie, stacje zaworów (zasuw), stacje ochrony katodowej, ujęcia wody, obiekty sieci gazowej, sieci i przyłącza elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne, telekomunikacyjne i teleinformatyczne, infrastrukturę drogową lub kolejową, place składowe, obiekty magazynowe, budynki produkcyjne, montownie oraz wytwórnie;

2) inwestor:

- a) PERN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku,
  - b) podmiot prowadzący działalność w zakresie magazynowania produktów naftowych na podstawie koncesji udzielonej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 1086, 1378 i 1565) lub magazynowania ropy naftowej – w pojemnościach bezzbiornikowych stanowiących magazyn, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 30 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym,
  - c) jednostka zależna w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 39 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217), dla której jednostką dominującą jest podmiot, wymieniony w lit. b i której podmiot ten powierzył przygotowanie i realizację, w całości lub w części, strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.”;
- 2) w art. 4:
- a) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. W przypadku gdy investorem jest jednostka zależna, wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym zawiera także listę wspólników albo akcjonariuszy tej jednostki zależnej, wykaz podmiotów sprawujących nad nią kontrolę albo współkontrolę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 34 albo 35 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, a także oświadczenie lub inny dokument potwierdzający:

    - 1) stosunek zależności pomiędzy jednostką, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, a jednostką, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. b;
    - 2) powierzenie przygotowania i realizacji w całości lub części strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.” ,
  - b) w ust. 3:

– pkt 16 otrzymuje brzmienie:

„16) Ministra Obrony Narodowej albo ministra właściwego do spraw energii – w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności lub bezpieczeństwa państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i

kartograficzne, oraz ich strefy ochronne, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378);”,

c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Właściwy organ wydaje opinię, o której mowa w ust. 3, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii, przy czym organ, o którym mowa w art. 4 ust. 3 pkt 18, ma na wydanie opinii 21 dni. Niewydanie opinii we wskazanych terminach traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym. Kopię opinii właściwy organ przekazuje wojewodzie.”;

3) w art. 6 po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. Przepisów ust. 3 pkt 2–4 nie stosuje się do postępowań:

- 1) dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek;
- 2) w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji, o których mowa w ust. 3 pkt 4, wszczętych na wniosek inwestora;
- 3) dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez ministra właściwego do spraw energii”;

4) po art. 20 dodaje się art. 20a w brzmieniu:

„Art. 20a. W przypadku realizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym:

- 1) do postępowań w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż lub koncesji na podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji, o których mowa odpowiednio w art. 21 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, w których liczba stron jest większa niż 10, stosuje się odpowiednio art. 41 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze;
- 2) do postępowania w sprawie wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża soli kamiennej do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stosuje się odpowiednio art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze.”.

5) w art. 21 ust. 7 i 8 otrzymują brzmienie:

„7. O każdym przypadku niewydania w terminie decyzji, o której mowa w ust. 1, organ właściwy do rozpatrzenia sprawy zawiadamia strony postępowania, ministra właściwego do spraw środowiska i Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz, w zależności których strategicznych inwestycji w sektorze naftowym decyzja dotyczy, Pełnomocnika Rządu do spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej albo ministra właściwego do spraw aktywów państwowych, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

8. O każdym przypadku nierozpatrzenia w terminie odwołania od decyzji, o której mowa w ust. 1, organ właściwy do rozpatrzenia sprawy zawiadamia strony postępowania i ministra właściwego do spraw środowiska oraz, w zależności których strategicznych inwestycji w sektorze naftowym decyzja dotyczy, Pełnomocnika Rządu do spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej albo ministra właściwego do spraw aktywów państwowych, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.”;

6) po art. 25 dodaje się art. 25a i 25b w brzmieniu:

„Art. 25a. 1. W przypadku strategicznej inwestycji w sektorze naftowym uprawnienie, o którym mowa w art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, wygasa z upływem 5 lat od dnia doręczenia decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczną złoża kopaliny. Przepisy art. 15 ust. 2–4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze stosuje się odpowiednio.

2. W przypadku strategicznej inwestycji w sektorze naftowym uprawnienie, o którym mowa w art. 99 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, wygasa z upływem 5 lat od dnia doręczenia decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczną złoża kopaliny. Przepis art. 99 ust. 4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze stosuje się odpowiednio.

Art. 25b. 1. W przypadku strategicznej inwestycji w sektorze naftowym właściwy organ rozpatruje wniosek o udzielenie lub zmianę koncesji na:

- 1) na wydobywanie soli kamiennej ze złoża metodą otworową w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku;
- 2) podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku.

2. Do postępowań, o których mowa w ust. 1, przepis art. 5 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

3. W przypadku niezyskania koncesji, o których mowa w ust. 1, umowa o ustanowieniu użytkowania górniczego wygasa w terminie dwóch lat od dnia zawarcia.”;

7) w art. 26:

a) ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. W zakresie strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, wymienionych w pkt I wykazu określonego w załączniku do ustawy, opłaty z tytułu ustanowienia użytkowania wieczystego są naliczane i nakładane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.”,

b) po ust. 9 dodaje się ust. 9a w brzmieniu:

„9a. W zakresie strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, wymienionych w pkt II wykazu określonego w załączniku do ustawy, nie pobiera się pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, a nabycie prawa własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na nieruchomościach, o których mowa w ust. 3, następuje nieodpłatnie.”,

c) ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. W decyzji, o której mowa w ust. 8, ustala się odpowiednio warunki użytkowania wieczystego, z zachowaniem zasad określonych w art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i w art. 236 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320), oraz kwotę należną za nabycie własności, z zastrzeżeniem ust. 9a.”;

8) w art. 29:

a) ust. 12 otrzymuje brzmienie:

„12. Z zastrzeżeniem ust. 13, organem właściwym do wypłaty odszkodowań jest wojewoda. Inwestor, na podstawie odrębnego porozumienia zawartego z wojewodą, pokrywa koszty ustalenia wysokości odszkodowań. Przepisu art. 132 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie stosuje się do inwestora realizującego strategiczne inwestycje w sektorze naftowym wymienione w pkt I wykazu określonego w załączniku do ustawy.”,

b) dodaje się ust. 13 w brzmieniu:

„13. W zakresie strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, wymienionych w pkt II wykazu określonego w załączniku do ustawy, do zapłaty

odszkodowań oraz kosztów ustalenia wysokości odszkodowań zobowiązany jest inwestor.”;

9) po art. 31 dodaje się art. 31a w brzmieniu:

„Art. 31a. Do strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, wymienionych w pkt II wykazu określonego w załączniku do ustawy, nie stosuje się zwolnień inwestora w zakresie ponoszonych opłat, o których mowa w art. 31 ust. 2 i 4, a obowiązek zapłaty odszkodowania, o którym mowa w art. 26 ust. 3, 4 i 12 oraz art. 28 ust. 2, obciąża inwestora.”;

10) w art. 35 ust. 8 i 9 otrzymują brzmienie:

„8. O każdym przypadku niewydania w terminie decyzji, o których mowa w art. 3 ust. 1, art. 18 ust. 1 i art. 19 ust. 1, a także nierozpatrzenia w terminie odwołania od decyzji, o których mowa w art. 18 ust. 1 i art. 19 ust. 1, organ właściwy do rozpatrzenia sprawy zawiadania strony postępowania i ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa oraz, w zależności których strategicznych inwestycji w sektorze naftowym decyzja lub odwołanie dotyczy, Pełnomocnika Rządu do spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej albo ministra właściwego do spraw aktywów państwowych, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy. O każdym przypadku niewydania w terminie decyzji, o których mowa w art. 18 ust. 1 i art. 19 ust. 1, organ właściwy do rozpatrzenia sprawy zawiadania również Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

9. O każdym przypadku nierozpatrzenia w terminie odwołania od decyzji, o której mowa w art. 3 ust. 1, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa zawiadania strony postępowania oraz, w zależności których strategicznych inwestycji w sektorze naftowym odwołanie dotyczy, Pełnomocnika Rządu do spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej albo ministra właściwego do spraw aktywów państwowych, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.”;

11) w art. 51 w ust. 1 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Maksymalny limit wydatków z budżetu państwa przeznaczonych na wypłatę odszkodowań z tytułu przygotowania i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, o których mowa w pkt I załącznika do ustawy, wynikających z wejścia w życie niniejszej ustawy wynosi:”;

12) załącznik do ustawy otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej ustawy.

**Art. 2.** 1. Do postępowań dotyczących strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, wymienionych w pkt II wykazu określonego w załączniku do ustawy wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

2. Do wydanych decyzji i zawartych umów, o których mowa w art. 25b ustawy zmienianej w art. 1, stosuje się przepisy w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

3. Do uprawnień, o których mowa w art. 25a ustawy zmienianej w art. 1, uzyskanych przed dniem wejściem w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy tej ustawy.

**Art. 3.** Ustawa wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## **WYKAZ STRATEGICZNYCH INWESTYCJI W SEKTORZE NAFTOWYM**

### **I. Wykaz strategicznych inwestycji w sektorze naftowym realizowanych przez inwestora, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy**

1. Budowa rurociągu ropy naftowej Gdańsk – Płock wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi.

2. Budowa rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych w celu zmiany przebiegu trasy istniejących rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych, do których inwestor, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, posiada tytuł własności lub inny tytuł prawny uprawniający do realizacji tych inwestycji, albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

3. Budowa rurociągu produktów naftowych Boronów – Trzebinia wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi.

4. Budowa rurociągu produktów naftowych Podziemny Magazyn Ropy i Paliw Góra – Wielowieś wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi.

### **II. Wykaz strategicznych inwestycji w sektorze naftowym realizowanych przez inwestora, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. b lub c ustawy**

Inwestycje mające na celu dostosowanie Podziemnego Magazynu Ropy i Paliw Góra w Górze (gmina Inowrocław) do wymagań dostępności fizycznej zgromadzonych w tym magazynie zapasów interwencyjnych, określonej w art. 3 ust. 12 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym, obejmujące:

1) rozbudowę lub przebudowę bezziornikowych pojemności przeznaczonych do magazynowania ropy naftowej lub paliw wykorzystywanych jako magazyn w Górze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w tym:



- a) budowę rurociągu solanki Janikowo – Góra,
  - b) budowę rurociągu solanki Mątwy – Janikowo,
  - c) budowę rurociągu solanki Przyjma – Janikowo,
  - d) rozbudowę lub przebudowę rurociągu wody technologicznej Wójcin Przyjma,
  - e) wykonanie otworów eksploatacyjnych, w Kopalni Soli Góra i Kopalni Soli Mogilno,
  - f) rozbudowę lub przebudowę naziemnej infrastruktury technicznej,
  - g) budowę rurociągu produktów naftowych Góra – Wielowieś,
  - h) rozbudowę lub przebudowę rurociągu ropy naftowej Góra – Żółwieniec;
- 2) budowę otworowej kopalni soli kamiennej na obszarze złoża soli kamiennej Lubień Kujawski wraz z infrastrukturą niezbędną do jej obsługi, w tym:
- a) budowę zakładu górniczego wraz z wykonaniem otworów eksploatacyjnych oraz wykonaniem naziemnej infrastruktury technicznej,
  - b) budowę rurociągów wody technologicznej oraz rurociągów solanki na potrzeby działania kopalni oraz magazynu ropy naftowej i paliw w Górze, w szczególności rurociągu wody technologicznej Włocławek – Lubień Kujawski oraz rurociągu solanki Góra – Lubień Kujawski;
- 3) budowę rurociągów ropy naftowej, produktów naftowych, solanki lub wody technologicznej w celu zmiany trasy istniejących rurociągów ropy naftowej, produktów naftowych, solanki lub wody technologicznej, do których inwestor, o którym mowa w art. 1 ust. 2 pkt 2 lit. b lub c, posiada tytuł własności lub inny tytuł prawny uprawniający do realizacji tych inwestycji albo ich odbudowę, rozbudowę, przebudowę, remont, rozbiórkę lub zmianę sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.