**U Z A S A D N I E N I E**

Projektowane rozporządzenie ma zastąpić rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. *w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej* (Dz. U. poz. 1722), zwane dalej „rozporządzeniem z dnia 17 września 2021 r.”, w związku ze zmianą brzmienia art. 6g ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. *o ochronie przeciwpożarowej* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057, z późn. zm.), wprowadzoną art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. *o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. poz. 1557).

W wyniku zmiany art. 6g ustawy *o ochronie przeciwpożarowej*, powstała konieczność wydania nowego rozporządzenia, dostosowanego do znowelizowanych wymagań art. 6d tej ustawy oraz w związku z aktualnymi wymaganiami przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), tak aby oprócz dotychczasowych wymagań, określało ono również sposób dokonywania przez rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych uzgodnień projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, sporządzonych w postaci elektronicznej.

W § 1 projektowanego rozporządzenia zakres merytoryczny tego aktu prawnego zaktualizowano, zgodnie z delegacją ustawową określoną w art. 6g ustawy *o ochronie przeciwpożarowej*.

W § 3 projektowanego rozporządzenia pozostawiono w obowiązującym dotychczas brzmieniu katalog obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, do których odnosi się obowiązek uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego.

Z kolei, w przypadku danych stanowiących podstawę uzgodnienia, zawartych w § 4 ust. 1 projektowanego rozporządzenia, w stosunku do wymagań zawartych w rozporządzeniu z dnia 17 września 2021 r., zakres tych danych rozszerzono o informacje dotyczące kubatury brutto budynku, co ma na celu ujednolicenie stosowanych parametrów, w szczególności w odniesieniu do wymagań techniczno-budowlanych zawartych w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Uwzględniając wymagania § 2b rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), w § 7 projektu rozporządzenia określono szczegółowy sposób dokonywania uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego, sporządzonego w postaci elektronicznej.

W tym zakresie w projektowanych przepisach określono, że uzgodnienia projektu w postaci elektronicznej dokonuje się poprzez opatrzenie pliku komputerowego lub plików komputerowych z tym projektem kwalifikowanym podpisem elektronicznym rzeczoznawcy oraz wydaniem dla niego karty uzgodnienia, według wzoru określonego w załączniku nr 2 do projektowanego rozporządzenia. Określono przy tym, że kartę uzgodnienia projektu sporządza się w postaci elektronicznej i zapisuje w pliku komputerowym w formacie PDF, który opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym rzeczoznawcy oraz znakuje kwalifikowanym elektronicznym znacznikiem czasu w dniu opatrzenia tym podpisem pliku komputerowego lub plików komputerowych z projektem.

Zastosowanie kwalifikowanego elektronicznego znacznika czasu wynika z potrzeby weryfikacji daty dokonania uzgodnienia oraz umożliwi zapobieganie manipulacjom po utworzeniu pliku elektronicznego, np. antydatowaniu lub postdatowaniu.

W załączniku nr 2 określono wzór karty uzgodnienia, która zawiera dane umożliwiające dokonanie identyfikacji uzgodnienia projektu, obejmujące:

* imię i nazwisko oraz nr uprawnień rzeczoznawcy;
* nazwę, rodzaj i datę opracowania uzgodnionego projektu;
* lokalizację obiektu budowlanego lub urządzenia przeciwpożarowego albo inne dane na temat lokalizacji;
* nazwę pliku lub plików komputerowych z uzgodnionym projektem;
* datę dokonania uzgodnienia;
* stwierdzenie zgodności projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej „bez uwag” albo „z uwagami”;
* uwagi - w przypadku uzgodnienia projektu z uwagami,
* adnotacje.

Zakres danych zawartych w karcie uzgodnienia zasadniczo uwzględnia informacje, które są określone we wzorze pieczęci służącej do uzgadniania projektu sporządzonego w postaci papierowej.

W § 7 określono, że plik komputerowy z kartą uzgodnienia, stanowiącą załącznik do uzgodnionego projektu, powinien posiadać nazwę zgodną ze sposobem nadawania nazw plikom stanowiącym załączniki do projektu budowlanego, wskazanym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

Sposób dokonywania uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego i projektu urządzenia przeciwpożarowego opracowanych w postaci papierowej, pozostawiono w brzmieniu dotychczasowym.

W § 8 określono, tak jak to miało miejsce w § 5 ust. 5 rozporządzenia z dnia 17 września 2021 r., że projekt techniczny i projekt urządzenia przeciwpożarowego mogą stanowić jedno opracowanie projektowe. W tym zakresie przewidziano, iż uzgodnienie projektu technicznego odpowiadającego zakresem projektowi urządzenia przeciwpożarowego może być jednocześnie uzgodnieniem projektu urządzenia przeciwpożarowego, w przypadku zamieszczenia przy uzgodnieniu adnotacji, których urządzeń przeciwpożarowych ono dotyczy.

W § 9 określono sposób i zakres dokonywania zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego obiektu budowlanego. W związku z cyfryzacją usług w administracji publicznej, w szczególności w obszarze procesu budowlanego, przewidziano, że zawiadomienie o uzgodnieniu projektu ma być sporządzane w formie dokumentu elektronicznego i być przesyłane za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej do komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej właściwego dla miejsca lokalizacji inwestycji. Sporządzenie i przesłanie zawiadomienia w postaci papierowej dopuszczono tylko w przypadku, gdy uzgodniony projekt miał postać papierową.

Określony w załączniku nr 3 wzór zawiadomienia o uzgodnieniu projektu i zawarty w nim zakres danych został zmieniony wyłącznie w przedmiocie doprecyzowania objaśnień do informacji o powierzchni największej strefy pożarowej PM oraz o numerze strony projektu lub numerze rysunku, na którym znajduje się potwierdzenie uzgodnienia.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. *o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. poz. 1557), dotychczasowe przepisy rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. *w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej* (Dz. U. poz. 1722) zachowują moc do dnia wejścia w życie przepisów projektowanego rozporządzenia, jednak nie dłużej niż przez 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ww. ustawy, tj. do dnia 10 sierpnia 2023 r.

W ocenie projektodawcy, przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty prawem Unii Europejskiej. Przedmiotowy projekt rozporządzenia nie był przedstawiany instytucjom i organom Unii Europejskiej, w tym Europejskiemu Bankowi Centralnemu, celem uzyskania opinii, dokonania konsultacji albo uzgodnienia.

Projekt nie dotyczy majątkowych praw i obowiązków przedsiębiorców lub praw i obowiązków przedsiębiorców wobec organów administracji publicznej i nie wpływa na działalność mikroprzedsiębiorców oraz małych i średnich przedsiębiorców.

Jednocześnie należy wskazać, że nie ma możliwości podjęcia alternatywnych w stosunku do interwencji legislacyjnej środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.

Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. *w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych* (Dz. U. poz. 2039, z późn. zm.) projektowane rozporządzenie nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej, ponieważ nie zawiera przepisów technicznych oraz nie wyłącza stosowania zasady swobodnego przepływu towarów.

Projekt rozporządzenia został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w serwisie Rządowy Proces Legislacyjny, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. *o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa* (Dz. U. z 2017 r. poz. 248) oraz § 52 ust. 1 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – *Regulamin pracy Rady Ministrów* (M.P. z 2022 r. poz. 348).

Projekt nie podlegał dokonaniu oceny OSR przez koordynatora OSR w trybie § 32 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – *Regulamin pracy Rady Ministrów*.